

## Eine Villa in Concha Zaspá, die der Prominvestbank gehört, wurde verkauft

08.02.2023

Eine Villa in Concha Zaspá, die zuvor der PJSC Prominvestbank, einer Tochtergesellschaft der russischen Bank VEB.RF, gehörte, wurde für 311,1 Mio. Hrywnja verkauft. Dies teilte der Einlagensicherungsfonds mit.

*Das ist eine maschinelle Übersetzung eines Artikels aus der [Onlinezeitung Korrespondent.net](#). Die Übersetzung wurde weder überprüft, noch redaktionell bearbeitet und die Schreibung von Namen und geographischen Bezeichnungen entspricht nicht den sonst bei [Ukraine-Nachrichten](#) verwendeten Konventionen.*

???

Eine Villa in Concha Zaspá, die zuvor der PJSC Prominvestbank, einer Tochtergesellschaft der russischen Bank VEB.RF, gehörte, wurde für 311,1 Mio. Hrywnja verkauft. Dies teilte der Einlagensicherungsfonds mit.

„Es war eine sehr interessante, aber auch anspruchsvolle Anlage. Ein Gebäude- und Baukomplex in einem elitären Vorort von Kiew wurde zum Verkauf angeboten. Zu den Objekten des Grundstücks gehören eine luxuriös ausgestattete Villa, Gästehäuser, ein Wellness-Center, Restaurant- und Hotelgebäude, ein Bootshaus für die Lagerung und Reparatur von Booten oder Yachten. Wie wir bereits anfangs sagten, hatte diese Immobilie in Bezug auf die äußere Attraktivität auch einige „Aber“. So handelt es sich beispielsweise rechtlich gesehen nicht um einen vollständigen Komplex, und es gibt keine Eigentumsrechte für einen Teil der Grundstücke, auch nicht für die mit Pflastersteinen belegten. Die maximale Offenheit und Transparenz des Verkaufsprozesses sorgte bereits bei der ersten Auktion für Wettbewerb und höhere Preise für das Los“, sagte Olexander Kulchytsky, Direktor für den konsolidierten Verkauf von Vermögenswerten des Einlagensicherungsfonds.

Der Startpreis der Villa lag bei 187,6 Mio. Hrywnja, der Gewinner bot 311,1 Mio. Hrywnja dafür.

„Damit erreichte die Verkaufsumsetzung (Verhältnis von Verkaufspreis zu Startpreis) 166%. Bis heute hat der Gewinner den gesamten Betrag für das Los überwiesen, und die Vorbereitungen für die Unterzeichnung des Kaufvertrags sind im Gange“, fügte der Fonds hinzu.

Es wird darauf hingewiesen, dass der Erlös aus dem Verkauf für die Begleichung von Forderungen gegenüber den Gläubigern der Bank verwendet wird&

Übersetzung: **DeepL** — Wörter: 276

Namensnennung-Keine kommerzielle Nutzung-Weitergabe unter gleichen Bedingungen 3.0 Deutschland Sie dürfen:

- das Werk vervielfältigen, verbreiten und öffentlich zugänglich machen
- Bearbeitungen des Werkes anfertigen

Zu den folgenden Bedingungen:

Namensnennung. Sie müssen den Namen des Autors/Rechteinhabers in der von ihm festgelegten Weise nennen (wodurch aber nicht der Eindruck entstehen darf, Sie oder die Nutzung des Werkes durch Sie würden entlohnt).

Keine kommerzielle Nutzung. Dieses Werk darf nicht für kommerzielle Zwecke verwendet werden.

Weitergabe unter gleichen Bedingungen. Wenn Sie dieses Werk bearbeiten oder in anderer Weise umgestalten, verändern oder als Grundlage für ein anderes Werk verwenden, dürfen Sie das neu entstandene Werk nur unter Verwendung von Lizenzbedingungen weitergeben, die mit denen dieses Lizenzvertrages identisch oder vergleichbar sind.

- Im Falle einer Verbreitung müssen Sie anderen die Lizenzbedingungen, unter welche dieses Werk fällt, mitteilen. Am Einfachsten ist es, einen Link auf diese Seite einzubinden.
- Jede der vorgenannten Bedingungen kann aufgehoben werden, sofern Sie die Einwilligung des Rechteinhabers dazu erhalten.
- Diese Lizenz lässt die Urheberpersönlichkeitsrechte unberührt.

Haftungsausschluss

Die Commons Deed ist kein Lizenzvertrag. Sie ist lediglich ein Referenztext, der den zugrundeliegenden Lizenzvertrag übersichtlich und in allgemeinverständlicher Sprache wiedergibt. Die Deed selbst entfaltet keine juristische Wirkung und erscheint im eigentlichen Lizenzvertrag nicht.

Creative Commons ist keine Rechtsanwaltsgesellschaft und leistet keine Rechtsberatung. Die Weitergabe und Verlinkung des Commons Deeds führt zu keinem Mandatsverhältnis.

Die gesetzlichen Schranken des Urheberrechts bleiben hiervon unberührt.

Die Commons Deed ist eine Zusammenfassung des Lizenzvertrags in allgemeinverständlicher Sprache.