

### [365 Tausend Hektar Land wurden in der Ukraine verkauft](#)

21.09.2023

In der Ukraine wurden seit zwei Jahren des offenen Marktes und bis Mitte September 365 Tausend Hektar im Rahmen von Kaufverträgen verkauft. Für den gesamten Zeitraum des offenen Marktes von Land wurde 448 Tausend Hektar veräußert. Dies berichtet die Plattform für die Arbeit mit offenen Daten Opendatobot unter Bezugnahme auf die Ergebnisse der Studie des Monitoring of land relations.

*Das ist eine maschinelle Übersetzung eines Artikels aus der [Onlinezeitung Korrespondent.net](#). Die Übersetzung wurde weder überprüft, noch redaktionell bearbeitet und die Schreibung von Namen und geographischen Bezeichnungen entspricht nicht den sonst bei [Ukraine-Nachrichten](#) verwendeten Konventionen.*

???

In der Ukraine wurden seit zwei Jahren des offenen Marktes und bis Mitte September 365 Tausend Hektar im Rahmen von Kaufverträgen verkauft. Für den gesamten Zeitraum des offenen Marktes von Land wurde 448 Tausend Hektar veräußert. Dies berichtet die Plattform für die Arbeit mit offenen Daten Opendatobot unter Bezugnahme auf die Ergebnisse der Studie des Monitoring of land relations.

Das billigste Land aller Zeiten seit der Öffnung des Marktes war das Land in der Region Cherson 23 Tausend Hrywnja pro Hektar. Das teuerste Land liegt in der Region Lwiw. Die Kosten für Land betragen dort 132 Tausend Hrywnja pro Hektar.

Es ist festzustellen, dass die größte Menge an Land für zwei Jahre geerbt wurde 828 Tausend Hektar. Mehr als die Hälfte (203 Tausend Hektar) wurde in den ersten acht Monaten verkauft, noch bevor die Invasion in vollem Umfang begann.

Berichten zufolge hat sich der Markt seit Februar 2023 etwas erholt, wobei sowohl die Zahl der Transaktionen als auch die verkaufte Fläche im Sommer zurückgegangen sind.

Dies könnte auf die Erwartung zurückzuführen sein, dass der Kreis der Landkäufer erweitert wird, denn ab 2024 werden auch juristische Personen Land kaufen können.

Die durchschnittliche Fläche einer „Kauf- und Verkaufstransaktion“ beträgt 2,2 Hektar. Der durchschnittliche Transaktionspreis liegt bei 39-45 Tausend Hrywnja.

Infografik Opendatobot über den durchschnittlichen Preis eines Hektars Land in den Regionen

Wir werden daran erinnern, dass in der Ukraine vom 1. Juli 2021 bis zum 1. Juli 2023 1% der landwirtschaftlichen Flächen verkauft wurde.

Frühere Gosgeokadastr erzählt, wer Zugang zu Informationen über das Land hat.

Übersetzung: **DeepL** — Wörter: 295

Namensnennung-Keine kommerzielle Nutzung-Weitergabe unter gleichen Bedingungen 3.0 Deutschland Sie dürfen:

- das Werk vervielfältigen, verbreiten und öffentlich zugänglich machen
- Bearbeitungen des Werkes anfertigen

Zu den folgenden Bedingungen:

**Namensnennung.** Sie müssen den Namen des Autors/Rechteinhabers in der von ihm festgelegten Weise nennen (wodurch aber nicht der Eindruck entstehen darf, Sie oder die Nutzung des Werkes durch Sie würden entlohnt).

**Keine kommerzielle Nutzung.** Dieses Werk darf nicht für kommerzielle Zwecke verwendet werden.

**Weitergabe unter gleichen Bedingungen.** Wenn Sie dieses Werk bearbeiten oder in anderer Weise umgestalten, verändern oder als Grundlage für ein anderes Werk verwenden, dürfen Sie das neu entstandene Werk nur unter Verwendung von Lizenzbedingungen weitergeben, die mit denen dieses Lizenzvertrages identisch oder vergleichbar sind.

- Im Falle einer Verbreitung müssen Sie anderen die Lizenzbedingungen, unter welche dieses Werk fällt, mitteilen. Am Einfachsten ist es, einen Link auf diese Seite einzubinden.
- Jede der vorgenannten Bedingungen kann aufgehoben werden, sofern Sie die Einwilligung des Rechteinhabers dazu erhalten.
- Diese Lizenz lässt die Urheberpersönlichkeitsrechte unberührt.

**Haftungsausschluss**

Die Commons Deed ist kein Lizenzvertrag. Sie ist lediglich ein Referenztext, der den zugrundeliegenden Lizenzvertrag übersichtlich und in allgemeinverständlicher Sprache wiedergibt. Die Deed selbst entfaltet keine juristische Wirkung und erscheint im eigentlichen Lizenzvertrag nicht.

Creative Commons ist keine Rechtsanwalts-gesellschaft und leistet keine Rechtsberatung. Die Weitergabe und Verlinkung des Commons Deeds führt zu keinem Mandatsverhältnis.

Die gesetzlichen Schranken des Urheberrechts bleiben hiervon unberührt.

Die Commons Deed ist eine Zusammenfassung des Lizenzvertrags in allgemeinverständlicher Sprache.