

[Die Nationalbank hat das Wachstum des Hypothekenmarktes bekannt gegeben](#)

23.01.2024

Die ukrainischen Banken haben im November 2023 937 Hypothekenkredite in Höhe von insgesamt 1,5 Milliarden Hrywnja vergeben. Dies teilte die Nationalbank am Dienstag, den 23. Januar mit.

Das ist eine maschinelle Übersetzung eines Artikels aus der [Onlinezeitung Korrespondent.net](#). Die Übersetzung wurde weder überprüft, noch redaktionell bearbeitet und die Schreibung von Namen und geographischen Bezeichnungen entspricht nicht den sonst bei [Ukraine-Nachrichten](#) verwendeten Konventionen.

???

Die ukrainischen Banken haben im November 2023 937 Hypothekenkredite in Höhe von insgesamt 1,5 Milliarden Hrywnja vergeben. Dies teilte die Nationalbank am Dienstag, den 23. Januar mit.

Es wird darauf hingewiesen, dass dies 13,4% mehr an Zahl und 13,7% mehr an Betrag als im Oktober letzten Jahres ist.

„Die Bewegung im Hypothekensegment bleibt die bevorzugte Kreditvergabe im Rahmen des Programms „Osela“, sagte die Regulierungsbehörde.

Insgesamt sieben Banken meldeten, dass sie im November neue Hypothekenkredite für den Erwerb von Wohneigentum, hauptsächlich auf dem Sekundärmarkt, vergeben haben.

Gleichzeitig ging der gewichtete durchschnittliche Effektivzinssatz für Hypothekendarlehen im November leicht auf 7,6% zurück, verglichen mit 7,8% im Oktober.

Nach Regionen aufgeschlüsselt, wurden im November mehr Hypothekarkredite vergeben:

- in Kiew und der Region Kiew 441 Verträge im Gesamtwert von 771,5 Mio. Hrywnja (52,8% des Gesamtvolumens);
- in der Region Lwiw (50 Verträge über 90 Mio. Hrywnja);
- in der Region Winnyzja (52 Verträge über 81,2 Mio. Hrywnja);
- in der Region Riwna (46 Verträge über 69,1 Mio. Hrywnja).

Zur Erinnerung: Die Ukraine plant, das Programm für erschwingliche Hypotheken auf alle Kategorien von Bürgern auszuweiten. Ukrainer, die keine eigene Wohnung haben, werden daran teilnehmen können. Für sie wird ein günstiger Jahreszins von 7 Prozent in Hrywnja zur Verfügung stehen.

Übersetzung: **DeepL** — Wörter: 248

Namensnennung-Keine kommerzielle Nutzung-Weitergabe unter gleichen Bedingungen 3.0 Deutschland Sie dürfen:

- das Werk vervielfältigen, verbreiten und öffentlich zugänglich machen
- Bearbeitungen des Werkes anfertigen

Zu den folgenden Bedingungen:

Namensnennung. Sie müssen den Namen des Autors/Rechteinhabers in der von ihm festgelegten Weise nennen (wodurch aber nicht der Eindruck entstehen darf, Sie oder die Nutzung des Werkes durch Sie würden entlohnt).

Keine kommerzielle Nutzung. Dieses Werk darf nicht für kommerzielle Zwecke verwendet werden.

Weitergabe unter gleichen Bedingungen. Wenn Sie dieses Werk bearbeiten oder in anderer Weise umgestalten, verändern oder als Grundlage für ein anderes Werk verwenden, dürfen Sie das neu entstandene Werk nur unter Verwendung von Lizenzbedingungen weitergeben, die mit denen dieses Lizenzvertrages identisch oder vergleichbar sind.

- Im Falle einer Verbreitung müssen Sie anderen die Lizenzbedingungen, unter welche dieses Werk fällt, mitteilen. Am Einfachsten ist es, einen Link auf diese Seite einzubinden.
- Jede der vorgenannten Bedingungen kann aufgehoben werden, sofern Sie die Einwilligung des Rechteinhabers dazu erhalten.
- Diese Lizenz lässt die Urheberpersönlichkeitsrechte unberührt.

Haftungsausschluss

Die Commons Deed ist kein Lizenzvertrag. Sie ist lediglich ein Referenztext, der den zugrundeliegenden Lizenzvertrag übersichtlich und in allgemeinverständlicher Sprache wiedergibt. Die Deed selbst entfaltet keine juristische Wirkung und erscheint im eigentlichen Lizenzvertrag nicht.

Creative Commons ist keine Rechtsanwalts-gesellschaft und leistet keine Rechtsberatung. Die Weitergabe und Verlinkung des Commons Deeds führt zu keinem Mandatsverhältnis.

Die gesetzlichen Schranken des Urheberrechts bleiben hiervon unberührt.

Die Commons Deed ist eine Zusammenfassung des Lizenzvertrags in allgemeinverständlicher Sprache.