

[Der Preis pro Quadratmeter Wohnfläche steigt in Kiew auf bis zu 2471 Dollar](#)

01.11.2007

Der mittlere Wert für Wohnraum in Kiew stieg in der letzten Woche (vom 22. bis 29. Oktober) um 0,52% (um 13 \$) auf 2471 \$ für einen m².

Der mittlere Wert für Wohnraum in Kiew stieg in der letzten Woche (vom 22. bis 29. Oktober) um 0,52% (um 13 \$) auf 2471 \$ für einen m².

Darüber wurde die Nachrichtenagentur [UNIAN](#) von der Consultingfirma "Kansas" (Kiew) informiert.

Wie es in der Mitteilung heißt, war bislang der Maximalwert im Index der Kosten für Wohnraum in Kiew, den Daten der Firma "Kansas" nach, am 23. April 2007 bei 2461 \$/m² festgestellt worden.

Der Index der Preiserwartungen für Wohnimmobilien in Kiew stieg seit der letzten Woche. Der laufende Wert des Indexes befindet sich im positiven Bereich und liegt bei 0,5%. Dieser Wert des Erwartungsindex signalisiert einen wahrscheinlichen gleichmäßigen Anstieg der Preise für Wohnungen in Kiew.

Der Wert des Indexes für die Rentabilität von Wohneigentum betrug im September 2007 1,5 % pro Monat.

Experten gehen davon aus, dass die Rentabilität für Wohnungen 1,9 mal höher als die mittleren, gewichteten Zinseinkünfte für langfristige Einlagen liegt, was bedeutet, dass die Anlage in Immobilien bei weitem gewinnträchtiger ist.

Quelle: "**UNIAN**":

Übersetzer: **Andreas Stein** — Wörter: 166

Namensnennung-Keine kommerzielle Nutzung-Weitergabe unter gleichen Bedingungen 3.0 Deutschland Sie dürfen:

- das Werk vervielfältigen, verbreiten und öffentlich zugänglich machen
- Bearbeitungen des Werkes anfertigen

Zu den folgenden Bedingungen:

Namensnennung. Sie müssen den Namen des Autors/Rechteinhabers in der von ihm festgelegten Weise nennen (wodurch aber nicht der Eindruck entstehen darf, Sie oder die Nutzung des Werkes durch Sie würden entlohnt).

Keine kommerzielle Nutzung. Dieses Werk darf nicht für kommerzielle Zwecke verwendet werden.

Weitergabe unter gleichen Bedingungen. Wenn Sie dieses Werk bearbeiten oder in anderer Weise umgestalten, verändern oder als Grundlage für ein anderes Werk verwenden, dürfen Sie das neu entstandene Werk nur unter Verwendung von Lizenzbedingungen weitergeben, die mit denen dieses Lizenzvertrages identisch oder vergleichbar sind.

- Im Falle einer Verbreitung müssen Sie anderen die Lizenzbedingungen, unter welche dieses Werk fällt, mitteilen. Am Einfachsten ist es, einen Link auf diese Seite einzubinden.
- Jede der vorgenannten Bedingungen kann aufgehoben werden, sofern Sie die Einwilligung des Rechteinhabers dazu erhalten.
- Diese Lizenz lässt die Urheberpersönlichkeitsrechte unberührt.

Haftungsausschluss

Die Commons Deed ist kein Lizenzvertrag. Sie ist lediglich ein Referenztext, der den zugrundeliegenden Lizenzvertrag übersichtlich und in allgemeinverständlicher Sprache wiedergibt. Die Deed selbst entfaltet keine juristische Wirkung und erscheint im eigentlichen Lizenzvertrag nicht.

Creative Commons ist keine Rechtsanwaltsgesellschaft und leistet keine Rechtsberatung. Die Weitergabe und Verlinkung des Commons Deeds führt zu keinem Mandatsverhältnis.

Die gesetzlichen Schranken des Urheberrechts bleiben hiervon unberührt.

Die Commons Deed ist eine Zusammenfassung des Lizenzvertrags in allgemeinverständlicher Sprache.