

Für Ukrainer, die Wohnraum vermieten, wurden die Steuern gesenkt

15.10.2026

In den Gesetzentwurf zur Besteuerung internationaler Sendungen im Wert von 150 Euro (Nr. 16051-1) wurde eine Änderung aufgenommen, die den Einkommensteuersatz für Vermieter von Wohnraum senkt.

Das ist eine maschinelle Übersetzung eines Artikels aus der [Onlinezeitung Ekonomitschna Prawda](#). Die Übersetzung wurde weder überprüft, noch redaktionell bearbeitet und die Schreibung von Namen und geographischen Bezeichnungen entspricht nicht den sonst bei [Ukraine-Nachrichten](#) verwendeten Konventionen.

???

In den Gesetzentwurf zur Besteuerung internationaler Sendungen im Wert von 150 Euro (Nr. 16051-1) wurde eine Änderung aufgenommen, die den Einkommensteuersatz für Vermieter von Wohnraum senkt.

Dies geschah während der Parlamentssitzung am Donnerstag gegen 11:15 Uhr nach Kiewer Zeit.

255 Abgeordnete stimmten für die Aufnahme der Änderung in den Gesetzentwurf. Später wurde der Gesetzentwurf in seiner Gesamtheit verabschiedet.

Demnach wird die Einkommensteuer für Vermieter von Wohnraum von 18 % auf 5 % gesenkt. Die Militärabgabe in Höhe von 5 % bleibt bestehen – das heißt, der Steuersatz beträgt 10 % statt 23 %.

Nach Ansicht der Verfasser des Änderungsantrags soll diese Änderung mehr Möglichkeiten schaffen, den Immobilienmarkt aus der Schattenwirtschaft zu holen, in der er fast vollständig angesiedelt ist.

Der Steuerausschuss des Parlaments lehnte diesen Änderungsantrag zunächst ab, stimmte ihm jedoch nach Rücksprache mit dem Finanzminister zu, wie der Abgeordnete Jaroslaw Schelesnyak mitteilte.

Übersetzung: **DeepL** — Wörter: 177

Namensnennung-Keine kommerzielle Nutzung-Weitergabe unter gleichen Bedingungen 3.0 Deutschland Sie dürfen:

- das Werk vervielfältigen, verbreiten und öffentlich zugänglich machen
- Bearbeitungen des Werkes anfertigen

Zu den folgenden Bedingungen:

Namensnennung. Sie müssen den Namen des Autors/Rechteinhabers in der von ihm festgelegten Weise nennen (wodurch aber nicht der Eindruck entstehen darf, Sie oder die Nutzung des Werkes durch Sie würden entlohnt).

Keine kommerzielle Nutzung. Dieses Werk darf nicht für kommerzielle Zwecke verwendet werden.

Weitergabe unter gleichen Bedingungen. Wenn Sie dieses Werk bearbeiten oder in anderer Weise umgestalten, verändern oder als Grundlage für ein anderes Werk verwenden, dürfen Sie das neu entstandene Werk nur unter Verwendung von Lizenzbedingungen weitergeben, die mit denen dieses Lizenzvertrages identisch oder vergleichbar sind.

- Im Falle einer Verbreitung müssen Sie anderen die Lizenzbedingungen, unter welche dieses Werk fällt, mitteilen. Am Einfachsten ist es, einen Link auf diese Seite einzubinden.
- Jede der vorgenannten Bedingungen kann aufgehoben werden, sofern Sie die Einwilligung des Rechteinhabers dazu erhalten.
- Diese Lizenz lässt die Urheberpersönlichkeitsrechte unberührt.

Haftungsausschluss

Die Commons Deed ist kein Lizenzvertrag. Sie ist lediglich ein Referenztext, der den zugrundeliegenden Lizenzvertrag übersichtlich und in allgemeinverständlicher Sprache wiedergibt. Die Deed selbst entfaltet keine juristische Wirkung und erscheint im eigentlichen Lizenzvertrag nicht.

Creative Commons ist keine Rechtsanwaltsgesellschaft und leistet keine Rechtsberatung. Die Weitergabe und Verlinkung des Commons Deeds führt zu keinem Mandatsverhältnis.

Die gesetzlichen Schranken des Urheberrechts bleiben hiervon unberührt.

Die Commons Deed ist eine Zusammenfassung des Lizenzvertrags in allgemeinverständlicher Sprache.