

[Die Ukraine hat den Verkauf und Kauf von Immobilien wieder aufgenommen](#)

01.05.2022

Die Ukraine hat die staatliche Registrierung von Eigentumsrechten an Immobilien wieder aufgenommen, so das Justizministerium.

Das ist eine maschinelle Übersetzung eines Artikels aus der [Onlinezeitung Korrespondent.net](#). Die Übersetzung wurde weder überprüft, noch redaktionell bearbeitet und die Schreibung von Namen und geographischen Bezeichnungen entspricht nicht den sonst bei [Ukraine-Nachrichten](#) verwendeten Konventionen.

???

Die Ukraine hat die staatliche Registrierung von Eigentumsrechten an Immobilien wieder aufgenommen, so das Justizministerium.

Mit Beginn der groß angelegten bewaffneten Aggression Russlands gegen die Ukraine wurde der Betrieb der Register aus Sicherheits- und Datenschutzgründen eingestellt.

Im Laufe der Zeit wurde der Zugang zu einem Teil der Register in einem bestimmten Teil der Ukraine wiederhergestellt, und die Besonderheiten der notariellen Tätigkeiten und die Funktionsweise der einheitlichen und staatlichen Register unter dem Kriegsrecht wurden festgelegt.

„Der nächste Schritt war die Normalisierung der Besonderheiten bei der Erbringung notarieller Dienstleistungen, insbesondere bei der Beurkundung von Immobiliengeschäften, sowie der Zugang zum staatlichen Register der Rechte an Immobilien und zum einheitlichen staatlichen Register der juristischen Personen, Einzelunternehmer und öffentlichen Einrichtungen, um das Funktionieren des Immobilienmarktes und die staatliche Registrierung der Rechte an Immobilien und Unternehmen wiederherzustellen“, erklärt das Ministerium.

Gemäß dem Regierungsdekret unterliegen notarielle Handlungen unter dem Kriegsrecht und innerhalb eines Monats nach dessen Beendigung oder Aufhebung bestimmten Bedingungen (Verboten).

Vor allem die Ukrainer können das nicht:

- handlungen durch Vollmacht im Namen von natürlichen Personen vorzunehmen;
- eigentum auf das Grundkapital übertragen oder im Zusammenhang mit dem Ausscheiden aus Gesellschaften erhalten
- immobilien früher als einen Monat zu veräußern
- notarielle Handlungen außerhalb der Region vorzunehmen, usw.

Übersetzung: **DeepL** — Wörter: 237

Namensnennung-Keine kommerzielle Nutzung-Weitergabe unter gleichen Bedingungen 3.0 Deutschland Sie dürfen:

- das Werk vervielfältigen, verbreiten und öffentlich zugänglich machen
- Bearbeitungen des Werkes anfertigen

Zu den folgenden Bedingungen:

Namensnennung. Sie müssen den Namen des Autors/Rechteinhabers in der von ihm festgelegten Weise nennen (wodurch aber nicht der Eindruck entstehen darf, Sie oder die Nutzung des Werkes durch Sie würden entlohnt).

Keine kommerzielle Nutzung. Dieses Werk darf nicht für kommerzielle Zwecke verwendet werden.

Weitergabe unter gleichen Bedingungen. Wenn Sie dieses Werk bearbeiten oder in anderer Weise umgestalten, verändern oder als Grundlage für ein anderes Werk verwenden, dürfen Sie das neu entstandene Werk nur unter Verwendung von Lizenzbedingungen weitergeben, die mit denen dieses Lizenzvertrages identisch oder vergleichbar sind.

- Im Falle einer Verbreitung müssen Sie anderen die Lizenzbedingungen, unter welche dieses Werk fällt, mitteilen. Am Einfachsten ist es, einen Link auf diese Seite einzubinden.
- Jede der vorgenannten Bedingungen kann aufgehoben werden, sofern Sie die Einwilligung des Rechteinhabers dazu erhalten.
- Diese Lizenz lässt die Urheberpersönlichkeitsrechte unberührt.

Haftungsausschluss

Die Commons Deed ist kein Lizenzvertrag. Sie ist lediglich ein Referenztext, der den zugrundeliegenden Lizenzvertrag übersichtlich und in allgemeinverständlicher Sprache wiedergibt. Die Deed selbst entfaltet keine juristische Wirkung und erscheint im eigentlichen Lizenzvertrag nicht.

Creative Commons ist keine Rechtsanwalts-gesellschaft und leistet keine Rechtsberatung. Die Weitergabe und Verlinkung des Commons Deeds führt zu keinem Mandatsverhältnis.

Die gesetzlichen Schranken des Urheberrechts bleiben hiervon unberührt.

Die Commons Deed ist eine Zusammenfassung des Lizenzvertrags in allgemeinverständlicher Sprache.