

Mittlere Quadratmeterpreise bei Wohnungsverkäufen in Kiew haben sich seit dem Höhepunkt mehr als halbiert

27.04.2009

Der mittlere Verkaufspreis für 1-3 Raumwohnungen sank in Kiew in der Zeit vom 20. – 26. April um 3,57% (57 Dollar) auf 1.526 Dollar für 1 m².

Der mittlere Verkaufspreis für 1-3 Raumwohnungen sank in Kiew in der Zeit vom 20. – 26. April um 3,57% (57 Dollar) auf 1.526 Dollar für 1 m².

Dies wurde **UNIAN** von der Consultinggruppe "SV Development" mitgeteilt.

Gemäß der Mitteilung blieb Darnizja der billigste Rajon, mit einem mittleren Wert von 1.114 Dollar/m², und der teuerste der Rajon Petschersk mit einem mittleren Verkaufspreis von 2.609 Dollar/m².

Den Angaben des Unternehmens nach wurde in diesem Zeitraum ein Sinken des mittleren Quadratmeterpreises im Rajon Schewtschenko – um 3,99% (82 Dollar) auf 1.981 Dollar, im Rajon Obolon – um 3,48% (54 Dollar) auf 1.498 Dollar, im Rajon Dnepro – um 4,58% (58 Dollar) auf 1.217 Dollar, Golosejew – um 2,02% (32 Dollar) auf 1.547 Dollar, Solomjensk – um 4,42% (64 Dollar) auf 1.378 Dollar, Petschersk – um 3,07% (83 Dollar) auf 2.609 Dollar, Swjatoschin – um 3,58% (47 Dollar) auf 1.264 Dollar, Podol – um 1,55% (22 Dollar) auf 1.408 Dollar, Darnizja um 4,09% (48 Dollar) auf 1.114 Dollar und Desnja – um 4,44% (54 Dollar) auf 1.163 Dollar, beobachtet.

Das Unternehmen hebt hervor, dass alle Preise aufgrund von real abgeschlossenen Geschäften berechnet wurden.

Wie **UNIAN** vorher berichtete, sank der mittlere Verkaufspreis für 1-3 Raumwohnungen im ersten Quartal diesen Jahres um 27,22% (625 Dollar) auf 1.671 Dollar pro m². Der mittlere Verkaufspreis für 1-3 Raumwohnungen sank bereits im Jahr 2008 um 33,23% (1.143 Dollar) auf 2.297 Dollar pro m².

Quelle: [**UNIAN**](#)

Übersetzer: **Andreas Stein** — Wörter: 188

Namensnennung-Keine kommerzielle Nutzung-Weitergabe unter gleichen Bedingungen 3.0 Deutschland Sie dürfen:

- das Werk vervielfältigen, verbreiten und öffentlich zugänglich machen
- Bearbeitungen des Werkes anfertigen

Zu den folgenden Bedingungen:

Namensnennung. Sie müssen den Namen des Autors/Rechteinhabers in der von ihm festgelegten Weise nennen (wodurch aber nicht der Eindruck entstehen darf, Sie oder die Nutzung des Werkes durch Sie würden entlohnt).

Keine kommerzielle Nutzung. Dieses Werk darf nicht für kommerzielle Zwecke verwendet werden.

Weitergabe unter gleichen Bedingungen. Wenn Sie dieses Werk bearbeiten oder in anderer Weise umgestalten, verändern oder als Grundlage für ein anderes Werk verwenden, dürfen Sie das neu entstandene Werk nur unter Verwendung von Lizenzbedingungen weitergeben, die mit denen dieses Lizenzvertrages identisch oder vergleichbar sind.

- Im Falle einer Verbreitung müssen Sie anderen die Lizenzbedingungen, unter welche dieses Werk fällt, mitteilen. Am Einfachsten ist es, einen Link auf diese Seite einzubinden.
- Jede der vorgenannten Bedingungen kann aufgehoben werden, sofern Sie die Einwilligung des Rechteinhabers dazu erhalten.
- Diese Lizenz lässt die Urheberpersönlichkeitsrechte unberührt.

Haftungsausschluss

Die Commons Deed ist kein Lizenzvertrag. Sie ist lediglich ein Referenztext, der den zugrundeliegenden Lizenzvertrag übersichtlich und in allgemeinverständlicher Sprache wiedergibt. Die Deed selbst entfaltet keine juristische Wirkung und erscheint im eigentlichen Lizenzvertrag nicht.

Creative Commons ist keine Rechtsanwaltsgeellschaft und leistet keine Rechtsberatung. Die Weitergabe und Verlinkung des Commons Deeds führt zu keinem Mandatsverhältnis.

Die gesetzlichen Schranken des Urheberrechts bleiben hiervon unberührt.

Die Commons Deed ist eine Zusammenfassung des Lizenzvertrags in allgemeinverständlicher Sprache.